

9. ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

ตารางที่ 21 สรุปการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

ดัชนีการตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ
1.คุณภาพอากาศ	ภายในพื้นที่โครงการ	ไม่มีฝุ่นละอองฟุ้งกระจายให้สังเกตเห็น และลมพัดแรง
1.1 ฝุ่นละออง	ถนนภายในโครงการ	สะอาดไม่มีฝุ่นละอองกองและฟุ้งกระจาย
	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	ไม่พบว่ามีเรื่องร้องเรียน
1.2 มลพิษทางอากาศ	ภายในพื้นที่โครงการ	ดำเนินการตรวจวัดค่า CO , SO ₂ , NO ₂ , HC ในเดือน มิถุนายน 2568 มีค่าค่อนข้างต่ำ และลมพัดแรง
	ถนนภายในพื้นที่โครงการ	สะอาด ไม่มีคราบเขม่า หรือฝุ่นละออง
	พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	เจริญเติบโตดี มีความสมบูรณ์
	ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ	อยู่ในสภาพดี ไม่ลบเลือน
	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	ไม่พบว่ามีเรื่องร้องเรียน
2. เสียง	ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ	อยู่ในสภาพดี ไม่ลบเลือน
	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	ไม่มีเรื่องร้องเรียน
3. น้ำใช้	เส้นท่อประปา	อยู่ในสภาพดีไม่มีรอยแตกรั่วหรือมีรอยร่ว
	ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินและดาดฟ้า	มีความสะอาด
	วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	เปิดปิดในช่วง 07.00-10.00 น. และ 19.00-21.00 น.
4.น้ำเสีย	ส่วนแยกกาก	การเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์น้ำในเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน 2568
4.1 ประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสีย		
- คุณภาพน้ำก่อนการบำบัดน้ำเสีย		
- คุณภาพน้ำหลังการบำบัดน้ำเสีย	ส่วนตกตะกอนน้ำใส	การเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์น้ำ เดือน มกราคม ถึง มิถุนายน 2568
- คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอก	บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง	การเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์น้ำในเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน 2568
4.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	ทำงานเป็นปกติ มีการแยกมิเตอร์ไฟฟ้า
	การทำงานของเครื่องสูบน้ำ	ทำงานเป็นปกติ
	การทำงานของเครื่องเติมอากาศ	ทำงานเป็นปกติ
	การทำงานของเครื่องสูบน้ำตะกอน	ทำงานเป็นปกติ
	ปริมาณตะกอนส่วนเกิน	สูบน้ำตะกอนส่วนเกินไว้แล้ว
5.การระบายน้ำ	เครื่องสูบน้ำภายในบ่อหนองน้ำ	ทำงานเป็นปกติ
	บ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำภายในโครงการ	บ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำระบายได้ดี ไม่อุดตันทำความสะอาดสม่ำเสมอ
6. มูลฝอย	บริเวณที่ตั้งมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวม	ไม่มีมูลฝอยตกค้าง และมีการทำความสะอาด
	กลิ่นและทัศนียภาพ	ไม่มีกลิ่นและประตูห้องปิดสนิท
7. ระบบไฟฟ้า	หม้อแปลงไฟฟ้า	ดูแลอย่างสม่ำเสมอใช้งานได้เป็นปกติ
	ป้ายเตือนอันตราย	อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน
	บริเวณโดยรอบหม้อแปลง	โล่งและไม่มีการกีดขวาง
	อุปกรณ์ไฟฟ้า	เป็นแบบประหยัดพลังงานเช่น หลอดไฟ อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน

ตารางที่ 21 (ต่อ)

ดัชนีการตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ
8. การอนุรักษ์พลังงาน	ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน และประหยัดพลังงาน
	ระบบปรับอากาศ	อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน และประหยัดพลังงาน
	เครื่องจักรอุปกรณ์ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน และประหยัดพลังงาน
	เครื่องใช้สำนักงาน เช่น เครื่องถ่าย เอกสาร คอมพิวเตอร์	อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน และประหยัดพลังงาน
9. ระบบป้องกันอัคคีภัย	อุปกรณ์ในระบบป้องกันและ สัญญาณเตือนภัย	อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน
	ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน
	ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนี ไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน
	อุปกรณ์ดับเพลิง	อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน
10. ระบบระบายอากาศ	ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง ประตู	ไม่มีสิ่งกีดขวาง
	พัดลมระบายอากาศ	อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน
11. การจราจร	ป้ายและเครื่องหมายจราจร	อยู่ในสภาพดีไม่เปลี่ยนแปลง
	บริเวณทางเข้าออกโครงการ	สังเกตเห็นได้ชัดเจน และมีมาตรการความปลอดภัยดูแลการ เข้า-ออกของรถ ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสายหลัก
	ทางวิ่งรถภายในโครงการ	ไม่ชำรุด มีลูกศรบอกทางวิ่งรถทิศทางเดียวและสองทิศทาง
	ผู้พักอาศัยข้างเคียง	ไม่มีเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับการจราจร
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ภายในโครงการมีการตกแต่ง ภายใน	ในช่วงนี้ไม่มีการก่อสร้างตกแต่งอาคาร
	ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	อยู่ในสภาพดีใช้งานได้เป็นปกติ
	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	ไม่มีเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับการตกแต่งภายในของอาคาร
13. ทัศนียภาพ	พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	ปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้คลุมดินไว้ด้านทิศตะวันตกของ โครงการ มีความสมบูรณ์ และสวยงามและเป็นพื้นที่ที่จุรวมพล ของโครงการ
	ผู้พักอาศัยข้างเคียง	ไม่มีเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับพื้นที่สีเขียว
14. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	ผู้พักอาศัยข้างเคียง	ไม่มีเรื่องร้องเรียนแต่อย่างใด
15. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	ผู้พักอาศัยข้างเคียง	ไม่มีเรื่องร้องเรียนแต่อย่างใด
16. การรับเรื่องร้องเรียน	ผู้พักอาศัยข้างเคียง	ไม่มีเรื่องร้องเรียนแต่อย่างใด
17. การศึกษาภาพเศรษฐกิจและ สังคมกรณีมีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ภายหลังเปิดดำเนินการ	ผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กิโลเมตร จาก พื้นที่โครงการรวมทั้งหน่วยงานที่ เกี่ยวข้อง	ไม่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายในระยะเปิดดำเนินการแต่ อย่างใด